

Gutshaus Scharpzwow steht zum Verkauf: OPEN HOUSE am 28. September 2025

Malchin, 16. September 2025 – Ein besonderes Anwesen sucht neue Eigentümer: Das denkmalgeschützte Gutshaus im Malchiner Ortsteil Scharpzwow in der Mecklenburgischen Schweiz steht ab sofort zum Verkauf. Im Rahmen eines **Open House am Sonntag, den 28. September 2025, von 13 bis 15 Uhr** haben Interessierte die Gelegenheit, das Anwesen persönlich zu besichtigen, ganz ohne Einzeltermin oder Verpflichtung.

Das 1896 errichtete Gutshaus mit über 1.100 m² Wohnfläche und rund 2,2 Hektar Parkgrundstück überzeugt durch großzügige Raumaufteilung, hochwertige Sanierung, idyllische Lage und vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Ob privater Landsitz, Mehrgenerationenwohnen oder ein Projekt mit Pferdehaltung, das historische Ensemble bietet Raum für visionäre Konzepte. Angrenzende Pachtflächen eröffnen Möglichkeiten für Tierhaltung, insbesondere für Pferde und ein seltenes, pavillonartiges Federviehhaus am Teich, mit bereits erteilter Baugenehmigung und Förderzusage, bietet Raum für Gäste, Atelier oder Sauna.

Ziel des Open House ist es, potenziellen Käuferinnen und Käufern einen unverbindlichen Einblick in das Anwesen zu ermöglichen.

„Ein Open House schafft eine ganz eigene Atmosphäre – ungezwungen, offen und voller Raum für Inspiration“, erklärt Dirk Ockhardt, Geschäftsführer und Vertriebsleiter von ALTESHAUS – historische Immobilien. „Viele Interessierte wissen danach sehr schnell, ob sie hier ihr neues Zuhause oder Projekt sehen.“ Die Besichtigung ist kostenfrei, eine Anmeldung wird erbeten.

Das Gutshaus ist vielen Zuschauerinnen und Zuschauern bekannt aus der NDR-Dokumentationsreihe „**die nordstory – Mit Mut, Mörtel und ohne Millionen**“, in der es als Beispiel für liebevolle Denkmalsanierung im ländlichen Raum portraitiert wurde.

Termin: Open House im Gutshaus Scharpzwow, Sonntag, 28. September 2025, 13–15 Uhr

Anmeldung & Exposé: www.alteshaus.com

Über ALTESHAUS - Historische Immobilien

ALTESHAUS - Historische Immobilien ist ein Maklerbüro, das sich auf die Vermittlung historischer Immobilien spezialisiert hat. Seit über 20 Jahren steht es für Fachkompetenz und Leidenschaft im Erhalt historischer Bausubstanz – von Bauernhof über Bauernkate zum Landgut bis zum Denkmal, Schloss oder auch Ostsee Bädervilla. Unter neuer Führung entwickelt sich **ALTESHAUS - historische Immobilien** zu einer modernen Plattform, die neben Immobilienverkäufen auch Inhalte zur Pflege und Renovierung historischer Gebäude bietet. Weitere Informationen finden Sie unter www.alteshaus.com.

Pressekontakt:

Caroline Ockhardt-Roser
0173 - 899 37 27
caro.rosen@alteshaus.com